

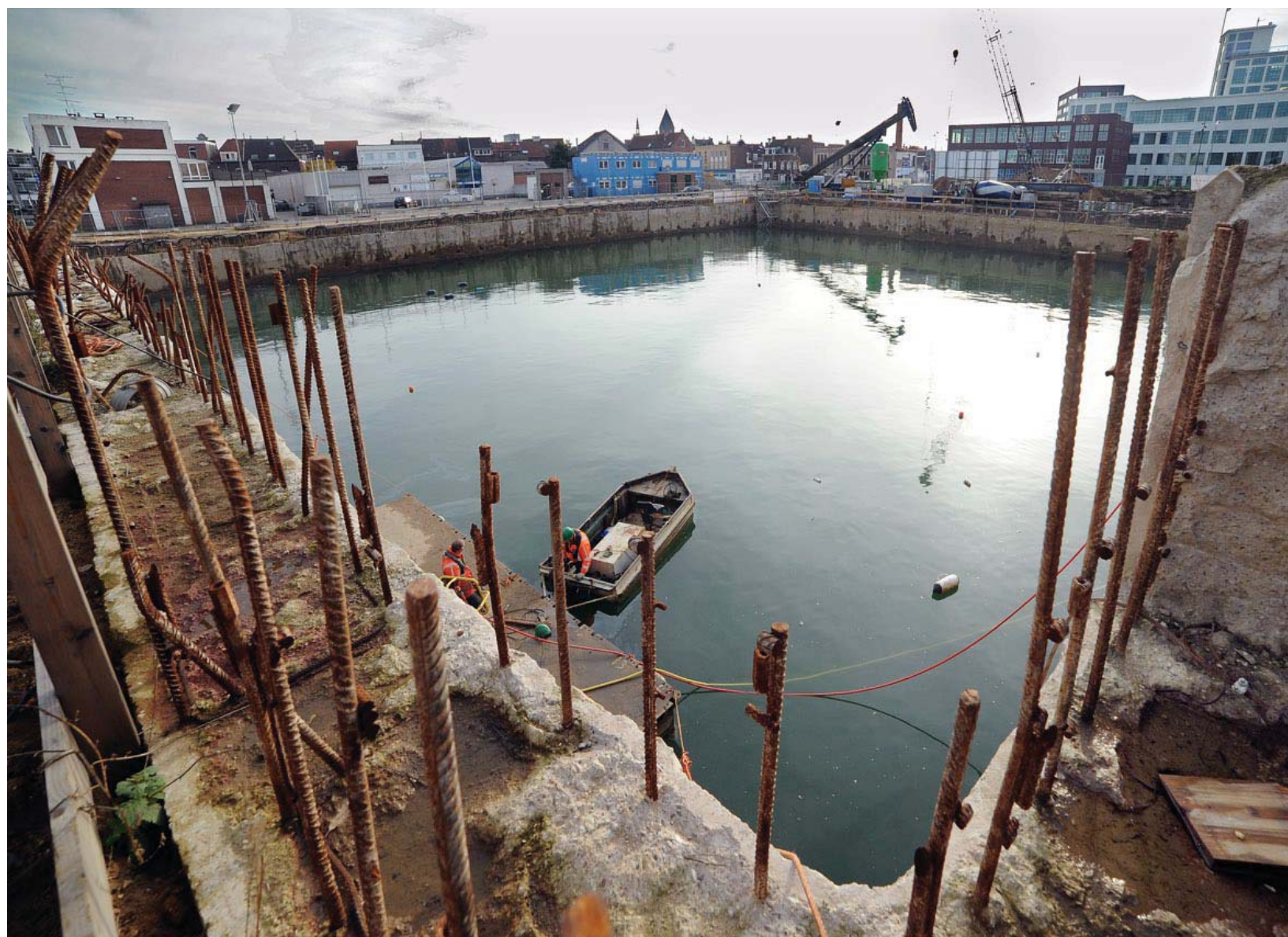
De zaak badkuip is gesloten

Het zit erop. Na jaren van onderzoek naar de natte kelders in het centrum van Venlo, gooit Venlonaar Han Bloemendal de handdoek in de ring. „Het voelt toch als een nederlaag.”

VENLO
DOOR HARRY LÜCKER

Venlonaar Han Bloemendal kan het gevoel niet onderdrukken dat hij heeft verloren. De afgelopen vijf jaar vroeg en kreeg hij aandacht voor de problematiek van de ondergelopen kelders in de Venlose binnenstad. Maar daar houdt het nu op. „Het is in Venlo een kwestie van David tegen Goliath en de burger trekt aan het kortste eind”, schrijft hij aan de Venlose politiek.

In 2011 trok de Venlonaar aan de bel. In het kort: de ondergrondse waterstroom richting Maas is door alle bouwwerken die veelal met damwanden onder de grond zijn vastgezet geblokkeerd. Denk daarbij aan bouwprojecten als De Maaspoort (1984), de wijk Groenveld (1988), de parkeergarage onder het Nolensplein (1998), de Maasboulevard (2010) of recent het stadskantoor (2016). Bloemendal nam experts in de arm en deed ook zelf onderzoek naar de bouwprojecten. „In geen van de onderzochte gevallen is bewijs gevonden dat door de gemeente Venlo een belangenafweging is gemaakt ten aanzien van de structureel nadelige gevolgen op de stand van het



Ook bij de bouw van het stadskantoor en de parkeergarage werden wanden geslagen om het gebouw droog te houden. FOTO LÉ GIESEN

grondwater. Al hoeft dat geen verassing te zijn. Uitzondering daarop is de Maasboulevard”, zegt Bloemendal.

De gemeente Venlo heeft zich altijd op het standpunt gesteld dat ze niet hoeft te zorgen voor droge kelders en dat dit primair de verantwoordelijkheid van de eigenaar is. Bloemendal verwees dan naar de Waterwet die voorschrijft dat een gemeente verplicht is nadelige

gevolgen voor de grondwaterstand door bebouwing zo veel mogelijk te voorkomen of te beperken. Het plan was om een rechter zich daarover te laten uitspreken, zo verkondigde hij afgelopen zomer. „Het dossierwerk is nu afgerond, maar ik heb in totaal tien mensen gevonden die mee wilden procederen. De rechter ziet me aankomen. Krijg ik straks de vraag hoeveel mensen er last hebben van natte kelders. Antwoord ik ‘honder-

den, meneer de rechter’ terwijl er maar tien mensen in de rechtszaal staan”, zegt Bloemendal. „Voor mij houdt de zaak hiermee op. De feiten liggen nu bij de gemeenteraad in de hoop dat bij nieuwe projecten het grondwaterprobleem de aandacht krijgt dat het behoeft.”

Tot afgelopen zomer pompte hij in periodes met een hoge grondwaterstand 300 tot 500 liter water uit zijn kelder. Maar net als veel bewoners

in de Venlose binnenstad heeft hij zijn kelder nu ook laten behandelen door een gespecialiseerd bedrijf. „Wanneer je dagelijks water uit je kelder moet halen word je op een gegeven moment chagrijnig. We hebben lang tegen de oorzaak van die hoge grondwaterstand willen strijden, nu hopen we op deze manier de kelder droog te houden.”